

Análisis de Propuesta para la Adquisición de Sistemas de Aires Acondicionados para uso del Tercer (3er.) piso de la Superintendencia de Pensiones. (SIPEN-CCC-CP-2020-0006).

Luego de recibida la oferta a nombre del oferente Proyectos Civiles y Electromecánicos, SRL, se procedió con la revisión, analizar y evaluar bajo el criterio de Evaluación aprobado más abajo descriptos.

### **Criterios de Evaluación**

Para la calificación de la oferta técnica, se procederá a la ponderación de la documentación solicitada y a la validación de las ofertas conforme a los términos de referencia requeridos (requerimientos técnicos) y descritos en las presentes fichas técnicas, bajo la modalidad **"CUMPLE/ NO CUMPLE"**.

Los Oferentes deberán cumplir con **TODOS LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS** en las Fichas Técnicas. La Entidad Contratante descalificará la Oferta que no cumpla con algunos de los requerimientos mínimos exigidos en la Ficha Técnica.

La ponderación de la oferta económica será de un 60%, mientras que la ponderación de los requisitos técnicos será de un 40%. Si alguno de los requisitos técnicos es inferior a los solicitados, automáticamente la oferta técnica será evaluada como **NO CUMPLE** y por lo tanto su valor será de cero (0) puntos.

El criterio de evaluación de las ofertas y la selección del adjudicatario se considerará en base al cumplimiento de la Oferta Técnica y el costo de la Oferta Económica.

**Puntuación Técnica:** Valor Máximo 40, de no cumplir con algún requisito su valor es 0.


**Puntuación Económica:** Valor Máximo 60

**Puntuación Total:** 100

Después de concluir dicha revisión y evaluación se pudo comprobar que la compañía Proyectos Civiles y Electromecánicos, SRL (PROCELCA), cumplió con todos los requerimientos solicitados y aprobados en las especificaciones técnicas, obteniendo una puntuación de un 40.

  
Cruzdeyvi de los Santos  
Encargado de Servicios Generales

  
Valentín Lapuix  
Encargado de Mantenimiento

  
Rafael Castillo  
Analista Unidad de Mantenimiento

**PROYECTOS CIVILES Y ELECTROMECHANICOS, S.R.L. (PROCELCA)**

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS		Cumple/No Cumple
CAPACIDAD	Dos (2) Sistemas de aire acondicionado de 10 Toneladas c/u.	CUMPLE
FABRICACIÓN	Norteamericana.	CUMPLE
CARACTERÍSTICAS	Alta Eficiencia SEER 13	CUMPLE
TIPO	Split Manejadora	CUMPLE
VOLTAJE	208 Voltios Trifásico	CUMPLE
REFRIGERANTE	R-410A	CUMPLE
CAPACIDAD	Un (1) Sistema de aire acondicionado de 2 Toneladas.	
FABRICACIÓN	Norteamericana.	CUMPLE
CARACTERÍSTICAS	SEER 20	CUMPLE
TIPO	Split Manejadora	CUMPLE
VOLTAJE	208 Voltios Monofásico	CUMPLE
REFRIGERANTE	R-410A	CUMPLE
INSTALACIÓN	<p>Instalación electromecánica completa de los sistemas de aire acondicionado de 10 y 2 Toneladas, incluyendo nueva tubería de cobre que va desde el primero al tercer piso.</p> <p>Desinstalación de la tubería de cobre existente e instalación de nuevas tuberías que van desde las unidades condensadoras ubicadas en el primer piso, hasta las manejadoras que están en el tercer piso.</p> <p>Desinstalación de la ductería del aire acondicionado de 7 toneladas que suministra al cuarto de servidores.</p> <p>Acople de las dos (2) nuevas unidades de 10 toneladas al sistema de ducterías de suministro de aire existente, en material poliuretano P3.</p> <p>Instalación de modo piso techo la unidad de 2 toneladas en el cuarto de servidores, hacer huecos y colocar rejillas de suministro y retorno, incluyendo la instalación de una puerta de polimetálico en esta área, que permita el fácil acceso a este equipo.</p> <p>Instalación del sistema de desagüe de las unidades evaporadoras y acoplamiento al sistema de desagüe existente en el edificio.</p>	CUMPLE

2/4

BACM

CDM

PACM

	<p>Desinstalación e instalación de puertas, muro de yeso, corte y soldaduras de protectores metálicos que obstaculicen el camino para poder colocar las unidades evaporadoras y condensadoras en sus respectivas áreas, incluyendo hacer la conexión a los ductos principales de sus pisos, los suministros de las oficinas de Cooperación Internacional (4to piso), Inspectores de Control Operativo (3er Piso) y la Oficina donde están ubicados los Técnicos de Tecnología (3er Piso)</p> <p>Desinstalación de las unidades de aire acondicionado existentes y colocarlas en el área de parqueo, incluyendo la vieja tubería de cobre.</p>	
GARANTÍA	Del Fabricante	CUMPLE
COBERTURA DE GARANTÍA	El servicio de mantenimiento correctivo considera la restauración a su normal estado de operación, de todo equipo que presente alguna falla generada por su uso normal. Incluye todas las horas técnicas que se requieran, inspecciones, limpieza de partes y piezas internas, ajustes y todos los repuestos y componentes necesarios para la normalización del equipo. En el caso de terminación de la producción de los repuestos o componentes, se notificará anticipadamente al comprador para que pueda adquirir la cantidad necesaria de repuestos.	CUMPLE
REPUESTOS	El vendedor o el fabricante deberán suministrar las partes o repuestos cubiertos en la garantía sin costo adicional durante la duración de dicha garantía. El vendedor deberá relacionar que partes, elementos de consumo y fungibles no están cubiertos por la garantía.	CUMPLE
DOCUMENTOS DE SOPORTE TÉCNICO Y GARANTÍA	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Debe presentar un documento describiendo el alcance del soporte técnico que incluya el tiempo de respuesta.</li><li>2. Documento con los términos de contratación de soporte técnico propuestos por el período será aplicado al vencimiento de la garantía.</li><li>3. Documento con la información de los Centros de Servicios que ofrezcan para la atención del servicio ofertado. Para esto debe relacionar la ciudad, dirección, teléfono, nombre del contacto y nombre del Centro de Servicio.</li></ol>	CUMPLE
TIEMPO DE ENTREGA	Máximo 10 días después de colocación de la Orden de Compras/Firma Contrato.	CUMPLE

PACM

7/4.