

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)
502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E0

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
1.-	PRELIMINARES					
1.01	Limpieza Capa Vegetal	251.17	Mts3		-	
1.02	Bote de Materiales Excavado	313.96	Mts3		-	
1.03	Repocision Relleno en solar	200.94	Mts3		-	
1.04	Fumigacion del Area	502.34	Mts2		-	
1.05	Caseta de Materiales 2 Niveles-300 fdas.cem.	1.00	Ud.		-	
1.06	Estudio de Suelo	502.34	Mts2		-	
1.07	Replanteo de Edificacion	1,118.79	Mts2		-	
1.08	Verja de proteccion Madera y zinc	18.00	Mts		-	
1.09	Baño Portatil	10.00	meses		-	
	SUBTOTAL No.1					-
2.-	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.01	Excavacion Zapatas en General	1,606.46	Mts3		-	
2.02	Excavacion Cisterna con compresor	96.20	Mts3		-	
2.03	Excavacion Camara Septica	27.00	Mts3		-	
2.04	Excavacion Desarenador	23.53	Mts3		-	
2.05	Excavacion Trampa de Grasa (1 Uds)	7.20	Mts4		-	
2.06	Excavacion Camaras de Inspeccion (3 Uds)	1.47	Mts3		-	
2.07	Reposicion de Terreno en Zapatas	61.51	Mts3		-	
2.08	Bote de Materiales	2,191.49	Mts3		-	
	SUBTOTAL No.2					-
3.-	HORMIGON ARMADO					
3.1	EN ZAPATAS					
1.0	Zapata Muro Perimetral (82.33 M.L.)	19.76	Mts3		-	
2.0	Zapatas Z-1 (1 Uds)	2.40	Mts3		-	
3.0	Zapatas Z-2 (5 Uds)	18.75	Mts3		-	
4.0	Zapatas Z-3 (1 Uds)	7.14	Mts3		-	
5.0	Zapatas Z-4 (1 Uds)	9.89	Mts3		-	
6.0	Viga de Fundacion VF (49,68 mts.)	7.45	Mts3		-	
7.0	Zapatas Muros de 0.15m (23.60 m.l.)	2.66	Mts3		-	
7.0	Piso H. A. en Semi-Sotano (486,17 m)	68.12	Mts3		-	
8.0	Zapata Cisterna (6.35x3.4x3.45m)	4.81	Mts3		-	
9.0	Zapata Camara Septica (5.7x1,1.52x1.6m)	1.62	Mts3		-	
10.0	Zapata Desarenador (4,15x1,50x2,00m)	1.12	Mts4		-	
11.0	Zapata Trampas Grasa/Espuma (1 Uds)	0.45	Mts5		-	
12.0	Zapata Cajas de Inspeccion (3 Uds)	0.29	Mts3		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E0

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
	Totales 3.1 en Zapatas	144.45	Mts3		-	
3.2	EN ELEMENTOS VERTICALES TODOS LOS NIVELES					
	En Sotano					
1.0	Columnas_S1 C-1 (3 Uds)	1.66	Mts3		-	
2.0	Columnas_S1 C-2 (1 Uds)	0.55	Mts3		-	
3.0	Columnas_S1 C-3 (5 Uds)	4.83	Mts3		-	
4.0	Columnas_S1 C-4 (3 Uds)	0.97	Mts3		-	
5.0	Columnas_S1 CA (10 Uds)	0.31	Mts3		-	
6.0	Muro_S1 MH1 (2 Uds)	1.55	Mts3		-	
7.0	Muros Perimetral (82.33 mts.)	56.81	Mts3		-	
8.0	Muros Cisterna (6.35x3.4x3.45m)	12.09	Mts3		-	
9.0	Muros Camara Septica (5.7x1,1.52x1.6m)	6.08	Mts3		-	
		84.84	Mts3		-	
	En 1er. Nivel					
10.0	Columnas_N1 C-1 (3 Uds)	2.26	Mts3		-	
11.0	Columnas_N1 C-2 (1 Uds)	0.75	Mts3		-	
12.0	Columnas_N1 C-3 (5 Uds)	6.58	Mts3		-	
13.0	Columnas_N1 C-4 (3 Uds)	3.95	Mts3		-	
14.0	Muro_N1 MH1 (2 Uds)	4.23	Mts3		-	
		17.77	Mts3		-	
	En 2do. Nivel					
15.0	Columnas_N2 C-1 (3 Uds)	1.32	Mts3		-	
16.0	Columnas_N2 C-2 (1 Uds)	0.44	Mts3		-	
17.0	Columnas_N2 C-3 (5 Uds)	3.85	Mts3		-	
18.0	Columnas_N2 C-4 (3 Uds)	2.31	Mts3		-	
19.0	Muro_N2 MH1 (2 Uds)	2.48	Mts3		-	
		10.40	Mts3		-	
	Totales 3.2 en Elementos Verticales	113.01	Mts3		-	
3.3	EN ELEMENTOS HORIZONTALES TODOS LOS NIVELES (VIGAS Y LOSAS):					
	1er. Entrepiso					
1.0	Portico Eje 4_E1 (1 Ud)	2.22	Mts3		-	
2.0	Portico Eje 6_E1 (1 Ud)	0.86	Mts3		-	
3.0	Portico Eje 7_E1 (1 Ud)	2.22	Mts3		-	
4.0	Portico Eje 8_E1 (1 Ud)	3.10	Mts3		-	
5.0	Portico Eje B_E1 (1 Ud)	3.18	Mts3		-	
6.0	Portico Eje C_E1 (1 Ud)	3.14	Mts3		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)
502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
7.0	Portico Eje E_E1 (1 Ud)	3.02	Mts3		-	
8.0	Viga V-16_E1 (1 Uds.)	0.33	Mts3		-	
9.0	Viga V-18_E1 (1 Uds.)	0.45	Mts3		-	
10.0	Viga V-22_E1 (1 Uds.)	0.24	Mts3		-	
11.0	Viga V-24_E1 (1 Uds.)	0.24	Mts3		-	
12.0	Viga V-33_E1 (1 Uds.)	0.78	Mts3		-	
13.0	Viga V-43_E1 (1 Uds.)	0.70	Mts3		-	
14.0	Viga V-47_E1 (1 Uds.)	0.86	Mts3		-	
15.0	Viga V-48_E1 (1 Uds.)	0.76	Mts3		-	
16.0	Viga V-51_E1 (1 Uds.)	0.88	Mts3		-	
17.0	Viga V-52_E1 (1 Uds.)	0.84	Mts3		-	
18.0	Dinteles D<1.00m (4 Uds)	0.18	Mts3		-	
19.0	Dinteles D>1.00m (2 Uds)	0.18	Mts3		-	
20.0	Losa Aligerada_E1 (H=20 cms) (206.84 M2)	30.33	Mts3		-	
21.0	Losa Maciza_E1 H=0.15 m (248.19 m2)	37.23	Mts3		-	
21.0	Rampas Escaleras_E1 (1 Uds)	0.99	Mts3		-	
22.0	Losa Cisterna (5,40x4,40x8,80m)	3.56	Mts3		-	
23.0	Losa Camara Septica (5,55x1,40x2.,50m)	1.17	Mts3		-	
24.0	Tapas Trampas Grasa/Espuma (1Uds)	0.23	Mts5		-	
25.0	Tapas Camaras de Inspeccion (3 Uds)	0.15			-	
	Total 1er. Entrepiso	97.83	Mts3		-	
	2do. Entrepiso					
26.0	Portico Eje 4_E2 (1 Ud)	2.29	Mts3		-	
27.0	Portico Eje 6_E2 (1 Ud)	0.64	Mts3		-	
28.0	Portico Eje 7_E2 (1 Ud)	1.71	Mts3		-	
29.0	Portico Eje 8_E2 (1 Ud)	2.37	Mts3		-	
30.0	Portico Eje B_E2 (1 Ud)	3.18	Mts3		-	
31.0	Portico Eje C_E2 (1 Ud)	3.14	Mts3		-	
32.0	Portico Eje E_E2 (1 Ud)	3.02	Mts3		-	
33.0	Viga V-5_E2 (1 Uds.)	0.61	Mts3		-	
34.0	Viga V-16_E2 (1 Uds.)	0.33	Mts3		-	
35.0	Viga V-18_E2 (1 Uds.)	0.45	Mts3		-	
36.0	Viga V-21_E2 (1 Uds.)	1.29	Mts3		-	
37.0	Viga V-52_E2 (1 Uds.)	0.84	Mts3		-	
38.0	Dinteles_E2 D<1.00m (4 Uds)	0.24	Mts3		-	
39.0	Dinteles_E2 D>1.00m (2 Uds)	0.18	Mts3		-	
40.0	Losa Aligerada_E2 (H=20 cms) (174.30 M2)	23.16	Mts3		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E 0

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
41.0	Losa Maciza_E2 H=0.15 m (132.78 m2)	19.92	Mts3		-	
41.0	Rampas Escaleras_E2 (2 Uds)	-	Mts3		-	
	Total 2do. Entrepiso	63.36	Mts3		-	
	Techo					
42.0	Portico Eje 4_Techo (1 Ud)	2.29	Mts3		-	
43.0	Portico Eje 6_Techo (1 Ud)	0.64	Mts3		-	
44.0	Portico Eje 7_Techo (1 Ud)	1.71	Mts3		-	
45.0	Portico Eje 8_Techo (1 Ud)	3.24	Mts3		-	
46.0	Portico Eje B_Techo (1 Ud)	3.18	Mts3		-	
47.0	Portico Eje C_Techo (1 Ud)	3.14	Mts3		-	
48.0	Portico Eje E_Techo (1 Ud)	3.02	Mts3		-	
49.0	Viga V-5_Techo (1 Ud)	0.61	Mts3		-	
50.0	Viga V-16_Techo (1 Ud)	0.33	Mts3		-	
51.0	Viga V-18_Techo (1 Ud)	0.45	Mts3		-	
52.0	Viga V-21_Techo (1 Ud)	1.29	Mts3		-	
53.0	Viga V-52_Techo (1 Ud)	0.84	Mts3		-	
54.0	Dinteles_Techo (1 Ud) D<1.00m (5 Uds)	0.30	Mts3		-	
55.0	Dinteles_Techo (1 Ud) D>1.00m (2 Uds)	0.18	Mts3		-	
56.0	Losa Aligerada_Techo (H=20 cms) (174.30 M2)	23.16	Mts3		-	
57.0	Losa Maciza_Techo H=0.15 m (143.63 m2)	21.54	Mts3		-	
58.0	Rampas Escaleras_Techo (1 Ud)	0.99	Mts3		-	
	Total Techo	66.91	Mts3		-	
	Totales 3.3 en Elementos Horizontales	228.10	Mts3		-	
	SUBTOTAL No.3	485.56	Mts3		-	-
4.-	MUROS DE BLOQUES					
BLO_S1	Sotano					
1.0	Blocks de 8"-3/8"@0.40m_SS	-	Mts2		-	
2.0	Blocks de 8"-3/8"@0.40m_SS	-	Mts2		-	
	Sub-Total 4.1	-	Mts2		-	
BLO_N1	1er. Nivel					
1.0	Blocks de 8"-3/8"@0.40m_N1	17.53	Mts2		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)
502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
2.0	Blocks de 6"-3/8"@0.40m_N1	42.81	Mts2		-	
3.0	Blocks de 4"-1/4"@0.40m_N1	10.42	Mts2		-	
	Sub-Total 4.3	70.76	Mts2		-	
BLO_N2	2do. Nivel					
1.0	Blocks de 8"-3/8"@0.40m_N2	290.70	Mts2		-	
2.0	Blocks de 6"-3/8"@0.40m_N2	229.45	Mts3		-	
3.0	Blocks de 4"-1/4"@0.40m_N2	75.01	Mts2		-	
	Sub-Total 4.4	595.16	Mts2		-	
BLO_TE	(Caja Escalera)					
1.0	Blocks de 8"-3/8"@0.40m_TE	19.28	Mts2		-	
2.0	Blocks de 6"-3/8"@0.40m_TE	-	Mts2		-	
	Sub-Total 4.6	19.28	Mts2		-	
BLO_ANTE	Antepecho					
1.0	Blocks de 6"-3/8"@0.40m_ANTEP	48.83	Mts2		-	
2.0	Blocks de 6"-3/8"@0.80m_ANTEP	2.30	Mts2		-	
	Sub-Total 4.7	51.13	Mts2		-	
BLO_MISC	Miscelaneos en Blocks de 6"					
1.0	Verja Perimetral	179.25	Mts2		-	
2.0	Trampas de Grasa/Espuma (1 Ud)	7.20	Mts2		-	
3.0	Cajas de Inspeccion (3 Uds)	8.64	Mts2		-	
	Sub-Total 4.8	195.09	Mts2		-	
BLO_MISC	Miscelaneos en Blocks de 8"					
1.0	Cisterna	-	Mts2		-	
2.0	Camara Septica	-	Mts2		-	
3.0	Caseta planta Electrica	50.90	Mts2		-	
	Sub-Total 4.8	50.90	Mts2		-	
	SUB-TOTAL No.4 - MUROS DE BLOQUES	982.32	Mts2		-	-
5.-	TERMINACION DE SUPERFICIES					
5.01	Fraguache de pared, techos, vigas y columnas	2,031.64	Mts2		-	
5.02	Empañete interior Semi-Sotano	-	Mts2		-	
5.03	Empañete maestreado interior 1er. Nivel	113.21	Mts2		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)
502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E 0

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
5.04	Empañete maestreado interior 2do. Nivel	952.26	Mts2		-	
5.05	Empañete maestreado interior Caja de Escalera	38.56	Mts2		-	
5.06	Empañete maestreado interior Antepecho	51.13	Mts2		-	
5.07	Empañete maestreado interior Miscelaneos	133.49	Mts2		-	
5.08	Empañete maestreado exterior	327.14	Mts2		-	
5.09	Empañete exterior verja lateral y posterior	358.49	Mts2		-	
5.10	Pañete en techos en Yeso Semi-Sotano	454.10	Mts2		-	
5.11	Pañete en techos en Cementin Semi-Sotano	-	Mts2		-	
5.12	Pañete en techos en Yeso 1er. Nivel	326.88	Mts2		-	
5.13	Pañete en techos en Cementin 1er. Nivel	-	Mts2		-	
5.14	Plafones en Salon Multiuso	80.00	Mts2		-	
5.15	Plafon Acustico en Biblioteca	49.04	Mts2		-	
5.16	Plafones de Yeso en Cafeteria	84.54	Mts2		-	
5.17	Plafond en Kitchenette y Deposito	11.52	Mts2		-	
5.18	Plafond Yeso en Lobbys	29.79	Mts2		-	
5.19	Plafones PVC en Baños	19.03	Mts3		-	
5.20	Revestimiento Exterior en Alucobond	203.02	Mts2		-	
5.21	Revestimiento Exterior en Brisoleil	82.88	Mts2		-	
5.21	Pared Exterior en Alucobond doble cara	13.80	Mts2		-	
5.21	Panete en Vigas, Muros y Columnas	1,044.50	Mts2		-	
5.22	Empañete de puertas y ventanas (mochetas)	316.44	M.L.		-	
5.23	Cantos generales	1,502.52	M.L.		-	
5.24	Gotereros colgantes		M.L.		-	
	SUBTOTAL No.5					-
6.-	TERMINACION DE TECHO					
6.01	Fino de techo plano	314.39	Mts2		-	
6.02	Zabaleta de techo	73.58	M.L.		-	
6.03	Impermeabilizante de techo Asfaltico	345.83	Mts2		-	
6.04	Rejillas de Desague de Techo Metalicas	8.00	Uds		-	
	SUBTOTAL No.6					-
7.-	CERAMICAS IMPORTADAS					
7.01	Ceramica de Pared en Baños	54.40	Mts2		-	
7.01	Ceramica de Pared en Cocina	32.41	Mts2		-	
7.02	Ceramica de Piso en Baños	24.72	Mts2		-	
7.02	Ceramica de Piso en Cocina	62.93	Mts2		-	
7.03	Listelos en Baños	22.50	Mts2		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E 0

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
	SUBTOTAL No.7					-
8.-	TERMINACION DE PISOS					
8.01	Pisos de Porcelanato en Lobby 1er. Nivel	28.19	Mts2		-	
8.02	Pisos de Porcelanato en Acceso Peatonal	25.29	Mts2		-	
8.03	Pisos de Porcelanato en 2do. Nivel	247.91	Mts2		-	
8.04	Pisos de Hormigon en Acera Frontal	30.00	Mts2		-	
8.05	Pisos de Hormigon pulido en parqueos Nivel 1	454.10	Mts2		-	
8.06	Zocalos de Porcelanato	248.50	M.L.		-	
8.07	Escaleras en Porcelanato Entrada Principal	31.75	M.L.		-	
8.07	Escaleras en Porcelanato Escalera Principal(3 Niveles)	56.70	M.L.		-	
8.08	Descansos Porcelnato Escaleras Principal	6.10	Mts2		-	
8.09	Escaleras en Ceramica Escalera Emergencia (1 Nivel)	18.90	M.L.		-	
8.10	Descansos Ceramica Escaleras Emergencial		Mts2		-	
8.11	Zocalos de Porcelanato en escalera Principal	10.80	M.L.		-	
	SUBTOTAL No.8					-
9.-	PINTURA					
9.01	Base Primer (todos los niveles)	1,288.65	Mts2		-	
9.02	Pintura interior (todos los niveles)	1,288.65	Mts2		-	
9.03	Pintura exterior (todos los niveles)	685.63	Mts2		-	
	SUBTOTAL No.9					-
10.-	PORTAJE					
10.01	Puertas Int. de 1.00m	3.00	Uds.		-	
10.01	Puertas Int. de 0.90m	8.00	Uds.		-	
10.01	Puertas Int. de 0.80m	-	Uds.		-	
10.02	Puertas Seguridad 1,00m EVERDOOR	1.00	Uds.		-	
10.03	Puertas Seguridad 0.80m EVERDOOR	1.00	Uds.		-	
10.04	Gabinets Super.	13.69	P2		-	
10.05	Gabinets Infer.	30.19	P2		-	
10.06	Gabinets Inf. Banos	12.71	P2		-	
10.06	Despensa	-	P2		-	
10.07	Puertas PVC	33.57	P2		-	
10.08	Divisiones en PVC	78.76	P2		-	
	SUBTOTAL No.10					-
11.-	VENTANAS					

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
11.01	Vidrios Fijos	789.76	P2		-	
11.02	Correderas	138.74	P2		-	
11.03	Puertas Comerciales	138.74	P2		-	
11.04	Proyectadas	-	P2		-	
11.05	Salomonicas	-	P2		-	
	SUBTOTAL No.11					-
12.-	HERRERIA					
12.01	Baranda Escalera Principal Acero - Crital	15.08	M.L.		-	
12.02	Baranda en Hierro en Escalera de Emergencia	14.76	PL		-	
12.03	Tapa de Cisterna y Septico en tola 3/8"	1.00	Uds.		-	
12.04	Parrilla para Rampa Parqueo	60.25	PL		-	
12.05	Escalera de Emergencia metalica (1 Tramos)	1.00	Uds.		-	
	SUBTOTAL No.12					-
13.-	INSTALACIONES SANITARIAS					
13.1	BAÑOS					
1.0	Inodoros Elongados en Baños Damas y Caballeros	4.00	Uds		-	
2.0	Inodoros Elongados en Medios Baños (5 Uds)	1.00	Uds		-	
3.0	Orinales Media Falda	2.00	Uds		-	
4.0	Lavamanos Ovalado de Empotrados Baños Comunes	4.00	Uds		-	
5.0	Lavamanos Pedestal en Medios Baños	1.00	Uds		-	
6.0	Desagues de piso de 2"	4.00	Uds		-	
7.0	Accesorios de baños comerciales	2.00	Uds		-	
8.0	Accesorios Medios Baños	5.00	Uds		-	
9.0	Espejos baños comerciales	2.00	Uds		-	
10.0	Espejos Medios Baños	1.00	Uds		-	
	SUBTOTAL No.14.1				-	
13.2	COCINA					
1.0	Fregadero Acero Inox 2 bocas	1.00	Uds		-	
2.0	Tope Granito Natural en Cocina	75.47	P2		-	
3.0	Tope de Granito Natural en Baños	31.79	P2		-	
	SUBTOTAL No.14.2				-	
13.3	OTRAS INSTALACIONES SANITARIAS					
	Drenaje Sanitario					
1.0	Acometida Desague Sanitario de 4" en Sotano	34.37	M.L.		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
1.0	Acometida Desague Sanitario de 3" en Sotano	6.03	M.L.		-	
2.0	Columnas de Descargas de 4" (2 Uds.)	11.00	M.L.		-	
3.0	Columnas de Descarga de 3" (1 de 10,00 mts.)	7.50	M.L.		-	
4.0	Columnas de Descarga de 2" (1 Ud.)	7.50	M.L.		-	
4.0	Columnas de Ventilacion de 2" (3 de 7,5,00 mts.)	15.00	M.L.		-	
5.0	Columnas de Ventilacion de 3" (4 de 7,00 mts.)	28.00	M.L.		-	
1.0	Acometida Desague Sanitario de 4"	12.47	M.L.		-	
1.0	Acometida Desague Sanitario de 3"	13.34	M.L.		-	
1.0	Acometida Desague Sanitario de 2"	7.56	M.L.		-	
4.0	Registros de Limpieza Drenaje Sanitario	3.00	Uds		-	
5.0	Camaras de Inspeccion	3.00	Uds		-	
6.0	Intalaciones Camara Septica con Filtro Anaerobico	1.00	Uds		-	
7.0	Intalaciones Desarenador	1.00	Uds		-	
8.0	Pozo Filtrante Encamisado 12" a 10" Sanitario	1.00	Uds		-	
	Abastecimiento de Agua Potable					
9.0	Acometida Cisterna PVC de 1" desde la CAASD	27.56	M.L.		-	
10.0	CAF hacia Cisterna PVC de 1" desde la CAASD	3.50	M.L.		-	
11.0	Instalaciones Cisterna 9,500 galones	1.00	Uds		-	
12.0	Pozo Agua Potable Encamisado 8" a 6" con bomba sum.	1.00	Uds		-	
13.0	Bomba de agua 3HP+1 Tanques Hidro-neum.90 Gals.	1.00	Uds		-	
14.0	Tuberias de Succion PR De 1"	19.68	P.L.		-	
15.0	Acometida de abastecimiento PR 1" hacia CAF	159.01	P.L.		-	
16.0	Columnas de abast. PVC 1" (2 Uds.)	26.24	P.L.		-	
17.0	Arrastre de PVC 3/4"	5.00	P.L.		-	
18.0	Arrastre de PVC 1/2"	15.12	M.L.		-	
19.0	Valvulas de paso de 1"	3.00	Uds		-	
	Sistema Contra Incendio					
20.0	Bomba Sistema Contra Incendio de 5 HP	1.00	Ud		-	
21.0	Tuberia de Succion de 3" Hierro Negro (HN)	7.00	M.L.		-	
22.0	Acometida de Agua de 3" HN hacia CPI y GPI	20.10	M.L.		-	
23.0	Columnas de Agua CCI de 3"	8.00	M.L.		-	
24.0	Siamesas para toma de agua bomberos de 4"	1.00	Uds		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
25.0	Gabinets Para Incendio (GCI) 3"	3.00	Uds		-	
	Sistema Instalacion de Gas					
26.0	Acometida de Gas desde tanque a Cocina		M.L.		-	
27.0	Tanque de Gas de 150 Gls-		Uds		-	
28.0	Manifold para distribucion de Gas de 1 salidas		Uds		-	
29.0	Acometidas de gas hacia columnas de gas Poliest.		M.L.		-	
30.0	Linea de gas poliest. De 1/2" hacia Cocina		M.L.		-	
31.0	Salidas para gas propano		Uds		-	
					-	
	Sistema Drenaje Agua Pluvial					
32.0	Bajantes Pluviales de PVC 4" en Azotea (0 Uds)		M.L.		-	
33.0	Bajantes Pluviales de PVC 3" en Azotea (7 Uds)	63.00	M.L.		-	
34.0	Regillas en Techos de 3"	8.00	Uds		-	
35.0	Registro Pluvial	1.00	Uds		-	
36.0	Pozo Filtrante	1.00	Uds		-	
	SUBTOTAL No.14.3				-	
	SUBTOTAL No.14 - INSTAL.SANITARIAS					-
14,-	INSTALACIONES ELECTRICAS					
	INSTALACIONES ELECTRICAS BASICAS			RD\$	-	
	Nivel Sotano -1				-	
14.001	Luces Cenitales	19.00	Uds.		-	
14.002	Interruptores 3Way Sencillo, Aterrizado	1.00	Uds.		-	
14.003	Tomacorriente Doble 120 V., Aterrizado	1.00	Uds.		-	
	Nivel 1				-	
14.004	Luces Cenitales	20.00	Uds.		-	
14.005	Luces de Pared	7.00	Uds.		-	
14.006	Interruptores Sencillo, Aterrizado	3.00	Uds.		-	
14.007	Interruptores 4Way, Aterrizado	1.00	Uds.		-	
14.008	Tomacorriente Doble 120 V., Aterrizado	1.00	Uds.		-	
14.009	Tomacorriente Water Proof Doble 120 V., Aterrizado	1.00	Uds.		-	
14.010	Panel PA General Electric TL18415C, con 1 Brk. de 125/3 A., 2 de 20/2 A. y 8 DE 20 /1A	1.00	Uds.		-	
14.011	Alimentador Electrico PA con 3THHN#1/0, 1THHN#1/0 y 1THHN#6 en EMT de 2"	1.00	Uds.		-	
14.012	Alimentador Electrico Bomba Agua con 21HW#10, 11HW#12 y 1THW#12 en PVC de 3/4"	2.00	Uds.		-	
14.013	Enclosure Breaker NEMA I, 240 V., Breaker de 20/2 A.	2.00	Uds.		-	
14.014	Canalizaciones y Registros para Sistema Comunicaciones	1.00	Uds.		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
14.015	Registros para Alimentadores Electricos	1.00	Uds.		-	
	Nivel 2				-	
14.016	Luces Cenitales	91.00	Uds.		-	
14.017	Luces de Pared	9.00	Uds.		-	
14.018	Interruptores Sencillo, Aterrizado	11.00	Uds.		-	
14.019	Interruptores Doble, Aterrizado	5.00	Uds.		-	
14.020	Interruptores 3Way Sencillo, Aterrizado	1.00	Uds.		-	
14.021	Tomacorriente Doble 120 V., Aterrizado	23.00	Uds.		-	
14.022	Tomacorriente GFCI Doble 120 V., Aterrizado	6.00	Uds.		-	
14.023	Tomacorriente UPS Doble 120 V., Aterrizado	9.00	Uds.		-	
14.024	Salida 120 V. para Secador de Manos	2.00	Uds.		-	
14.025	Salida para Voz y Data	9.00	Uds.		-	
14.026	Alimentador Electrico Ascensor con 3THHN#1/0, 1THHN#4 y 1THHN#6 en EMT de 2"	1.00	Uds.		-	
14.027	Alimentador Electrico A/A 40 A. con 2THHN#8 y 1THHN#10 en PVC de 3/4"	2.00	Uds.		-	
14.028	Alimentador Electrico A/A 30 A. con 2THHN#10 y 1THHN#12 en PVC de 3/4"	2.00	Uds.		-	
14.029	Equipo de UPS 2KVA, 120 V., 60 Hz.	1.00	Uds.		-	
14.030	Panel PB, General Electric TL42422C, con 1 Breaker de 50/3 A., 2 de 40/2 A., 2 de 30/2 A. y 19 de 20/1 A.	1.00	Uds.		-	
14.031	Alimentador Electrico PB con 3THHN#1/0, 1THHN#2 y 1THHN#6 en EMT de 2"	1.00	Uds.		-	
14.032	Panel PU, General Electric TLM412C, con 2 Breakers de 20/1 A	1.00	Uds.		-	
14.033	Alimentador Electrico PU con 1THHN#12, 1THHN#12 y 1THHN#12 en PVC de 3/4"	1.00	Uds.		-	
	LUMINARIAS			RD\$	-	
	Nivel Sotano -1				-	
14.034	Lampara LED hermetica, Superficial, LITHONIA LIGHTING, DMW2 L24 3000LM AFL WD MVOLT GZ1 35K PS1050, 3000	13.00			-	
14.035	Luminaria LED Redonda, tipo Downlight, de Platond, LITHONIA LIGHTING, LDN6 40/40 L06 AR 120, 4000 Lumenes, 4000 K,	5.00			-	
14.036	Luminaria LED Redonda, tipo Downlight, de Superficie, JUNO, JSF 11IN 40K 90CRI WH, 1300 Lumenes, 4000 k, 15 W.	1.00			-	
14.037	Mano de Obra Instalacion de Lamparas	19.00	Unds.		-	
	Nivel 1				-	
14.038	Lampara LED hermetica, Superficial, LITHONIA LIGHTING, DMW2 L24 3000LM AFL WD MVOLT GZ1 35K PS1050, 3000	13.00			-	
14.039	Luminaria LED Redonda, tipo Downlight, de Platond, LITHONIA LIGHTING, LDN6 40/40 L06 AR 120, 4000 Lumenes, 4000 K,	5.00			-	
14.040	Luminaria LED Redonda, tipo Downlight, de Superficie, JUNO, JSF 11IN 40K 90CRI WH, 1300 Lumenes, 4000 k, 15 W.	2.00			-	
14.041	Luminaria LED, anti Vandalica, de Platond, LITHONIA LIGHTING, VG01C 40LED 120LPI, 1165 Lumenes, 3500 K, 40 W	7.00			-	
14.042	Mano de Obra Instalacion de Lamparas	27.00	Unds.		-	
	Nivel 2				-	
14.043	Luminaria LED Redonda, tipo Downlight, de Platond, LITHONIA LIGHTING, LDN6 40/40 L06 AR 120, 4000 Lumenes, 4000 K,	33.00			-	
14.044	Luminaria LED, tipo STRIP LED, Superficial, LITHONIA LIGHTING, ZL 1N L48 SMR 3000LM L/LENS 120 40K 90CRIWH,	18.00			-	
14.045	Luminaria LED, tipo Spot, de Riel, JUNO, TL114 G2 35K 90CRI SP, 266 Lumenes, 3500 K, 6.6 W.	4.00			-	
14.046	Luminaria LED 2' x 2', tipo Troffer, de Platond, LITHONIA LIGHTING, 2BT2 33L ADSM EZ1 120 LP935, 4000 Lumenes,	8.00			-	
14.047	Luminaria LED 2' x 4', tipo Troffer, de Platond, LITHONIA LIGHTING, 2BT4 40L ADSM EZ1 120 LP935, 4000 Lumenes,	8.00			-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo E

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
14.048	Luminaria LED de Superficie, LITHONIA LIGHTING, BLWP4 40L SDP 120 EZ1 LP840, 4000 Lumenes, 4000 K, 37 W.	12.00			-	
14.049	Luminaria LED Redonda, Tipo Downlight, de Platond, LITHONIA LIGHTING, LDN6 40/20 L06 AR 120, 2000 Lumenes, 4000 K,	4.00			-	
14.050	Luminaria LED de Emergencia, de Platond, LITHONIA LIGHTING, ELM2L, 5000 K, 4.8 W.	9.00			-	
14.051	Luminaria LED, indicadora de Salida, de Platond, LITHONIA LIGHTING, EXR LED EL M6, 0.8 W.	4.00			-	
14.052	Mano de Obra Instalacion de Lamparas	100.00	Unds.		-	
14.053	Panel de Control para Iluminacion	1.00			-	
	INSTALACIONES ELECTRICAS DE POTENCIA Y EMERGENCIA			RD\$	-	
14.054	Transformador tipo Pad Mounted de 45 KVA, Trifasico, Radial Feed, 60 Hz., 12.47 KV.-120/208 V, Frente Muerto.	1.00	Uds.		-	
14.055	Conos de Alivio exterior aislado para 15 KV	3.00	Uds.		-	
14.056	Elbow connector aislado para 15 KV	3.00	Uds.		-	
14.057	Cut-Out de 100 A., 15 KV	3.00	Uds.		-	
14.058	Fusibles de 15 A., 15 KV para Cut Out	3.00	Uds.		-	
14.059	Pararrayos de 9 KV.	3.00	Uds.		-	
14.060	Alimentacion Electrica al Transformador con 3URD#2, neutro concentrico al 33%, en tubos IMC/PVC de 3"	1.00	Uds.		-	
14.061	Zocalo de Medicion Electrica, NEMA 3R, Trifasico, 120/208 V., Barras de 200 A., con 1 Main Breaker de 150/3 A.	1.00	Uds.		-	
14.062	Interruptor Transferencia Automatica NEMA I, Trifasico, 60 Hz., 120/208 V., con Juego de Contactores Trifasico para 150 A.	1.00	Uds.		-	
14.063	Generador Electrico de 40 KW, Trifasico, 60 Hz, 120/208 V, 1800 RPM	1.00	Uds.		-	
14.064	Enclosure Breaker NEMA I, 120/208 V., Breaker de 150/3 A.	1.00	Uds.		-	
14.065	Tanque para Combustible de 600 Gls.	1.00	Uds.		-	
14.066	Day Tank de 90 Gls.	1.00	Uds.		-	
14.067	Tuberias y Accesorios para Muffler	1.00	Uds.		-	
14.068	Tuberias Hierro Negro, Mangueras y Accesorios para Linea de suministro de Combustible	1.00	Uds.		-	
14.069	Ducteria para Aire Caliente y Aire Fresco	1.00	Uds.		-	
14.070	Aislamiento Termoascutico para Caseta Generador	1.00	Uds.		-	
14.071	Sistema de Aterrizaje Electrico General	1.00	Uds.		-	
14.072	Alimentacion Electrica Pad Mounted a Medidor con 3THHN#1/0, 1THHN#1/0 y 1THHN#6 en Tuberia IMC 2"	1.00	Uds.		-	
14.073	Alimentacion Electrica Medidor a ITA con 3THHN#1/0, 1THHN#1/0 y 1THHN#6 en Tuberia EMT 2"	1.00	Uds.		-	
14.074	Alimentacion Electrica Generador a ITA con 3THHN#1/0, 1THHN#1/0 y 1THHN#6 en Tuberia EMT 2"	1.00	Uds.		-	
14.075	Mano de Obra para la Instalacion Pad Mounted, Medidor, Generador y Enclosure Breaker	1.00	Uds.		-	
	SUBTOTAL No.15					0.00
15,-	OTROS TRABAJOS					
15.01	Ascensor Otis con Rescatador Aut. (USD\$35,000.00) Incluye Impuestos + Instalacion	1.00	Ud.		-	
16.01	Contenedor de Basura	2.00	Ud.		-	
16.02	Paragomas y Señalización parqueos	14.00	Uds.		-	
16.03	Jardineria	1.00	P.A.		-	
16.04	Revestimiento en Piedra jardineras		Mts2		-	
16.05	Pre-instalacion AC split		Uds.		-	

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)
502.34 Mts2

PROYECTO : Edificio Escuela Previsional SIPEN
 PROPIETARIO : Superintendencia de Pensiones
 LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo Domingo

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
16.06	Letrero Exterior de Identificacion Edificio	1.00	P.A.		-	
16.07	Ventiladores mecanicos en 1/2 Baños		Uds.		-	
16.08	Bote Escombros de Construcccion	480.00	Mts3		-	
16.09	Terminacion Frente Ascensores	3.00	Uds.		-	
	SUBTOTAL No.16					-
16.-	SUB-TOTAL GENERAL					-
17.-	GASTOS INDIRECTOS					
17.01	Servicio de telefono de obra		Mes		-	
17.02					-	
17.03	Servicio de electricidad de obra		Mes		-	
17.04	Servicio de agua en obra		Mes		-	
17.05	Salario Maestro en Obra		Mes		-	
17.06	Guarda almacen		Mes		-	
17.07	Sereno		Mes		-	
17.08					-	
17.09	Personal por la casa		%	-	-	
17.10	Direccion Tecnica (Ingeniero Contratista)		%	-	-	
17.11	Gastos Administrativos		%	-	-	
17.12	Fondo de Pensiones y Jubilaciones		%	-	-	
17.13				-	-	
17.14				-	-	
17.15				-	-	
17.16				-	-	
17.17	Poliza seguro social y accidentes		%	-	-	
17.18	Seguridad Social (14% del 30%)		%	-	-	
17.19	Poliza todo riesgo construccion		%	-	-	
17.20	Prestaciones laborales		%	-	-	
17.21	Imprevistos (1.5%)		%	-	-	
17.22	Transporte		%	-	-	
17.23	Subida de Materiales (Gwinche y Operador)		%	-	-	
17.24				-	-	
				-	-	
	SUBTOTAL No.17	0.00%			-	-
18.-	TOTAL GENERAL DEL PROYECTO				-	-
19.-	CAPITAL ACUMULADO					-

<<PRESUPUESTO-MACHOTE>>

FECHA : April 2, 2019

Area Solar (M2)

502.34 Mts2

PROYECTO : *Edificio Escuela Previsional SIPEN*
PROPIETARIO : *Superintendencia de Pensiones*
LOCALIZACION : Ave. Mexico No.30, Gazcue, Santo Domingo

No. de Partida	Nombre de la Partida	Cantidad Estimada	UD	P.U. RD\$	Valor	Total
20.-	INTERESES GENERADOS (14% Anual)	Financiando el 60% del Costo Total de Construcción				-
21.-	DESEMBOLSO TOTAL					-