

Click here to enter text.

**No. EXPEDIENTE**

SIPEN-CCC-CP-2020-0002

**No. DOCUMENTO**

SUPERINTENDENCIA DE PENSIONES

Seleccione la fecha

**SNCC.PCC.002**

Página **1** de **15**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ACCESIBILIDAD UNIVERSAL** | | |
| **CATEGORÍAS** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
|  | **ENTORNO FISICO** |  |
| **Área Perimetral** | Rampa pavimento - contén | Pendiente máxima de la rampa 8% y terminar en "0" con el pavimento. Señalización vertical o en planta, con el símbolo internacional de accesibilidad. |
| Estacionamiento reservado a personas con discapacidad exterior(calle) señalizado | Dos espacios delimitados con colores resaltantes y señalizados próximos a la entrada principal. |
| Textura en la acera | Textura antideslizante o violinada. |
| Aceras libres de obstáculos | Postes, letreros, filtrantes y árboles. |
| Señalética adecuada | Símbolo internacional de Accesibilidad, logo con fondo azul y caricatura en blanco |
| **Entrada a las instalaciones** | Estacionamientos interior (uno por cada 50) reservados a personas con discapacidad señalizado (vertical y horizontal) | Ancho mínimo del estacionamiento 3.50 m x 5.00 m. Ubicación próximo a la entrada. |
| Rampas con pendiente, textura y barandas adecuadas (si lo amerita) | Pendiente máxima de rampa 8%. Colocación de baranda a longitud mayor de 3:00 m. |
| Pavimento en buen estado | Considerar un pavimento adecuado sin baches o aposamiento de agua. |
| **Pasillos** | Ancho adecuado | Ancho mínimo adecuado 1.20 m |
| Altura de los salientes o letreros | Colocación de salientes (letreros, lámparas y otros objetos) a una altura mínima de 2.10 m. |
| Iluminación media o alta | Existencia de iluminación alta ya sea natural o artificial |
| Piso con textura antiresbalante | Textura rugosa sin colocación de primer o cera |
| Barras de apoyo en paredes | Barras de apoyo en las paredes a 90 cm de altura medidos desde el suelo |
| **Puertas interiores** | Puertas con tiradores de palanca | Colocación de puertas de fácil apertura. |
| Giro hacia afuera | Identificar los marcos con colores resaltados |
| En caso de presencia de Puertas Corredizas | Rieles no deberán sobrepasar el nivel de piso. |
| Hueco libre mínimo de 90 cm | Ancho libre de paso mínimo 85 cm. |
| **Baños** | Puerta abatible o que abra hacia afuera, señalizada. | La puerta de entrada tiene 90 cm de ancho libre de lado a lado después de abierta la puerta hasta su tope. |
| Barras de apoyo laterales al Inodoro | Barras de apoyo abatible con 79 cm de largo y 80cm de alto (medidos desde el piso hasta la conexión con la pared). Barras de apoyo fija a 80 cm de altura medidas desde el piso. |
| Lavamanos de mural con grifería monomando o de fácil acceso | Grifos accesibles de palanca o sensor. |
| Meseta de lavamanos(considerar altura de la base y del tope) | Hueco entre la base del lavamanos hasta el piso de 76 cm |
| Colocación de los accesorios (considerar altura) | Espejos de 1.0 m de altura o con inclinación. Interruptores y toma corrientes a 1.0 m sobre el nivel del piso |
| Textura del piso antiresbalante | Piso con textura firme. |
| **Escaleras** | Cambio de textura del piso inicio y final | Franja de identificación al inicio y al final |
| Cinta anti - resbalante en las huellas | Colocada a 3 cm del canto de la huella |
| Ancho Escaleras | Anchura mínima de 0.90 metros, en caso de contemplar el paso simultáneo de dos personas discapacitadas, anchura mínima de 1.20 metros. |
| Pasamanos de doble altura y bordes redondeados | Colocados a 75 y 90cm de altura medidos desde el suelo |
| **Ascensor** | Área mínima de cabina disponible para un usuario de sillas de ruedas acompañado a una persona de pie. | Área mínima de la cabina de 1.10 m x 1.50 m. Separación máxima entre la cabina del ascensor y el piso no mayor de 0.02 metros. |
| Barras de apoyo | Colocación de barras a 90 cm de altura sobre el nivel del piso |
| Cambio de textura a la entrada | Franja de identificación colocada a la entrada y salida de la cabina. |
| Señalización de la información en braille | Señalización de botones y demás instrumentaría del ascensor. |
| **División en Cristales** | Identificación del cristal con franjas o matices en colores fuertes | Colocación de franjas o diseños adherentes de colores resaltados. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Reglas de Accesibilidad Universal Sin Barreras Arquitectónicas** | | |
| **ENTORNO FISICO** | | |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Área Perimetral** | Rampa pavimento - contén | Pendiente máxima de la rampa 8% y terminar en "0" con el pavimento. Señalización vertical o en planta, con el símbolo internacional de accesibilidad. |
| |  | | --- | | phpThumb_generated_thumbnailjpg.jpg | | |
| |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Área Perimetral** | Estacionamiento reservado a personas con discapacidad exterior(calle) señalizado | Dos espacios delimitados con colores resaltantes y señalizado próximo a la entrada principal. |
| Textura en la acera | Textura antideslizante o violinada. |
| 20090618-ESTACIONAMIENO 2.jpg20090618-ESTACIONAMIENO PARALELO PARA UNO O DOS AUTOMOVILES.jpg   |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Área Perimetral** | Aceras libres de obstáculos | Postes, letreros, filtrantes y árboles. |
| |  | | --- | |  | | |
| |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Área Perimetral** | Señalética adecuada | Símbolo internacional de Accesibildiad, logo con fondo azul y caricatura en blanco |
| 14605096-group-of-blue-metallic-toilet-sign-isolated-on-white.jpg   |  | | --- | |  | |   20090618-MODELO DE SEN-ALIZACION DISCAPACIDAD.jpg | |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Entrada a las instalaciones** | Estacionamientos interior (uno por cada 50) reservados a personas con discapacidad señalizado (vertical y horizontal) | Ancho mínimo del estacionamiento 3.50 m x 5.00 m. Ubicación próximo a la entrada. |
|  | |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Entrada a las instalaciones** | Rampas con pendiente, textura y barandas adecuadas (si lo amerita) | Pendiente máxima de rampa 8%. Colocación de baranda a longitud mayor de 3:00 m. |
| Pavimento en buen estado | Considerar un pavimento adecuado sin baches o aposamiento de agua. |
| |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Pasillos** | Ancho adecuado | Ancho mínimo adecuado 1.20 m |
| Altura de los salientes o letreros | Colocación de salientes (letreros, lámparas y otros objetos) a una altura mínima de 2.10 m. |
| Iluminación media o alta | Existencia de iluminación alta ya sea natural o artificial |
| Piso con textura antiresbalante | Textura rugosa sin colocación de primer o cera |
| Barras de apoyo en paredes | Barras de apoyo en las paredes a 90 cm de altura medidos desde el suelo |
| images (4).jpg   |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Puertas interiores** | Puertas con tiradores de palanca | Colocación de puertas de fácil apertura. |
| Giro hacia afuera | Identificar los marcos con colores resaltados |
| En caso de presencia de Puertas Corredizas | Tieles no deberán sobrepasar el nivel de piso. |
| Hueco libre mínimo de 90 cm | Ancho libre de paso mínimo 85 cm. |
| |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Baños** | Puerta abatible o que abra hacia afuera, señalizada. | La puerta de entrada tiene 90 cm de ancho libre de lado a lado después de abierta la puerta hasta su tope. |
| Barras de apoyo laterales al Inodoro | Barras de apoyo abatible con 79 cm de largo y 80cm de alto (medidos desde el piso hasta la conexión con la pared). Barras de apoyo fija a 80 cm de altura medidas desde el piso. |
| |  | | --- | |  | | |
| Lavamanos de mural con grifería monomando o de fácil acceso | Grifos accesibles de palanca o sensor. |
| Meseta de lavamanos(considerar altura de la base y del tope) | Hueco entre la base del lavamanos hasta el piso de 76 cm |
| Colocación de los accesorios (considerar altura) | Espejos de 1.0 m de altura o con inclinación. Interruptores y toma corrientes a 1.0 m sobre el nivel del piso |
| Textura del piso antiresbalante | Piso con textura firme. |
| |  | | --- | | images (6).jpg | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Escaleras** | Cambio de textura del piso inicio y final | Franja de identificación al inicio y al final |
| Cinta anti - resbalante en las huellas | Colocada a 3 cm del canto de la huella |
| Ancho Escaleras | Anchura mínima de 0.90 metros, en caso de contemplar el paso simultáneo de dos personas discapacitadas, anchura mínima de 1.20 metros. |
| Pasamanos de doble altura y bordes redondeados | Colocados a 75 y 90cm de altura medidos desde el suelo |
| |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **Ascensor** | Área mínima de cabina disponible para un usuario de sillas de ruedas acompañado a una persona de pie. | Área mínima de la cabina de 1.10 m x 1.50 m. Separación máxima entre la cabina del ascensor y el piso no mayor de 0.02 metros. |
| Barras de apoyo | Colocación de barras a 90 cm de altura sobre el nivel del piso |
| Cambio de textura a la entrada | Franja de identificación colocada a la entrada y salida de la cabina. |
| Señalización de la información en braile | Señalización de botones y demás instrumentaría del ascensor. |
| |  | | --- | |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Requisitos mínimos a cumplir** | **Detalles de las especificaciones requeridas según las normas de accesibilidad universal** |
| **División en Cristales** | Identificación del cristal con franjas o matices en colores fuertes | Colocación de franjas o diseños adherentes de colores resaltados. |
| untitled.png   |  | | --- | |  | | |