

**“Año de la Innovación y la Competitividad”**  
**Memorándum Interno**

DAF-2019-20.

A : **Ramón E. Contreras Genao**  
Superintendente de Pensiones

Del : **Director Administrativo y Financiero**

Asunto : Solicitud de adquisición de dos unidades de aires acondicionados para ser instalados en la cuarta planta del Edificio SIPEN

Fecha : 22 de mayo de 2019.

*OK Pa 1*  
*Se cumple a los*  
*procedimientos de compras*  
*y contrataciones*  
*de manera total.*  
*Pa 1*

Distinguido señor Contreras:

Por medio de la presente, tengo bien presentarle la situación de las dos (2) unidades de aires acondicionados del 4to piso, las cuales han presentado en varias ocasiones la necesidad de reparación y cambios de piezas, en este sentido se envió a realizar un informe técnico para esta situación. (Anexo)

Visto, el informe técnico se pudo observar lo siguiente:

a) La unidad #1 de 10 toneladas presenta señales de deficiencia en la unidad condensadora.

b) La unidad #2 de 10 toneladas tiene actualmente la unidad condensadora en alto consumo porque el compresor tiene desgates internos y es del tipo hermético y no se puede reparar, ya que son sellados.

Ambas unidades tienen aproximadamente más de 15 años en funcionamiento y son de alto consumo energético.

Tomando en consideración el estado de deterioro de estas dos unidades, las múltiples reparaciones, en adición al gran consumo de energía eléctrica y su total depreciación, debido a que fueron adquiridos hace más de 15 años, además de las recomendaciones técnicas, solicitamos su autorización para realizar cambio de las dos (2) unidades de Aires Acondicionados de 10 toneladas del cuarto (4to) piso del edificio SIPEN.

El costo aproximado de las dos unidades es de RD\$ 1,800,000.00.

Atentamente,

  
**Jorge Luis Núñez Espinal**

Director Administrativo y Financiero

JLNE